

【総括表】

五泉市個別施設計画（保健・福祉施設）

- 1 対象施設 本計画での対象施設は、次に示す施設とする。

No.	施設名	所在地	管理に関する方針	
1	老人福祉センター	五泉市横町3丁目3番9号	存続	複合化・集約化
2	村松老人福祉センター	五泉市石曽根8074番地1	存続	大規模修繕を実施
3	きなせや悠遊館	五泉市吉沢3丁目1番19号	廃止に向け検討	民間等への譲渡
4	村松デイサービスセンター	五泉市愛宕甲7211番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
5	五泉地域包括支援センター	五泉市南本町1丁目6番24号	存続	機能維持のための修繕を実施
6	障害者地域活動支援センター虹工房	五泉市旭町7番44号	存続	大規模修繕を実施
7	障害者地域活動支援センターあさひの家	五泉市旭町8番43号	存続	大規模修繕を実施
8	障害者地域生活支援センターこすもすの家	五泉市石曽根7091番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
9	保健センター	五泉市太田438番地1	存続	大規模修繕を実施
10	村松保健センター	五泉市村松乙116番地1	存続	大規模修繕を実施
11	福祉会館	五泉市太田1092番地1	存続	大規模修繕を実施
12				
13				
14				
15				

2 管理に関する方針

高齢福祉施設は、高齢者の活動拠点・地域のコミュニティ拠点・介護事業サービス等の提供など、高齢者とその家族を支えるため大きな役割を果たしている。大規模修繕や機能維持のための修繕を実施しながら、建物の長期利用を図る。

障害福祉施設は、障害者の生産活動や交流の場、相談や支援の場として大きな役割を果たしている。大規模修繕や機能維持のための修繕を実施しながら、建物の長期利用を図る。

保健施設は、市民の健康づくりの推進拠点として大きな役割を果たしている。大規模修繕や機能維持のための修繕を実施しながら、建物の長期利用を図る。

指定管理者制度を導入している施設については、引き続き指定管理者による管理運営を基本とする。

施設No. 福祉-1

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5	空調設備入替工事	770	0	770	
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	770	0	770	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7,334	7,125	7,877	6,569	6,921	
修繕コスト	1,941	1,592	2,673	1,206	7,580	
合計	9,275	8,717	10,550	7,775	14,501	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	1,670	1,588	1,627	991	958	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	11,869	11,003	9,652	6,113	6,206	

【個別票】

施設No.

福祉-2

所管課

高齢福祉課

1 施設の概要

大 分 類	保健・福祉施設					
中 分 類	高齢福祉施設					
小 分 類	高齢福祉施設					
施 設 名 称	村松老人福祉センター					
所 在 地	五泉市石曾根8074番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
村松老人福祉センター	木造	1	平成23年	711.33㎡	24年	40年
自転車置場	鉄骨造	1	平成23年	10.17㎡	31年	60年
村松老人福祉センター	木造	1	平成25年	27.49㎡	24年	40年
				748.99㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	大規模修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
集会施設のない町内会などの集会活動場所としての役目と村松地区高齢者の保健衛生向上のための入浴施設を担う施設であるため、現状の機能維持のための修繕等を実施しながら施設を存続させていく。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11	設計委託	9,350	9,300	50	
R 12	大規模修繕	142,266	142,200	66	
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	151,616	151,500	116	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8,542	9,198	8,870	7,945	8,560	
修繕コスト	120	213	581	1,235	103	
合計	8,662	9,411	9,451	9,180	8,663	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	2,279	2,249	1,888	1,276	1,226	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	17,185	16,243	14,169	10,228	9,388	

【個別票】

施設No. 福祉-3

所管課	高齢福祉課
-----	-------

1 施設の概要

大 分 類	保健・福祉施設					
中 分 類	高齢福祉施設					
小 分 類	高齢福祉施設					
施 設 名 称	きなせや悠遊館					
所 在 地	五泉市吉沢3丁目1番19号					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
本体	木造	1	平成14年	180.94㎡	22年	40年
				180.94㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	廃止に向け検討	民間等への譲渡
【管理に関する方針の考え方】		
現在実施してる介護予防・日常生活支援総合事業の通所型サービスについては、他施設の有効活用を含めた見直しを行い、悠遊館は民間へ譲渡のうえ、用途廃止に向けた検討を進める。 民間譲渡に当たっては、敷地内に地下水を汲み上げるポンプ小屋があり、配水管が五泉南小学校敷地内に延びているほか、防災無線が設置されているため、スケジュール調整等は学校教育課や総務課と協議しながら進めていく必要がある。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	631	625	683	514	527	
修繕コスト	8	493	50	870	79	
合計	639	1,118	733	1,384	606	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	3,136	3,516	3,011	2,447	1,714	

【個別票】

施設No.

福祉-4

所管課

高齢福祉課

1 施設の概要

大分類	保健・福祉施設					
中分類	高齢福祉施設					
小分類	高齢福祉施設					
施設名称	村松デイサービスセンター					
所在地	五泉市愛宕甲7211番地1					
特記事項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
村松デイサービスセンター	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	平成9年	695.02㎡	50年	80年
車庫・倉庫	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	平成9年	159.90㎡	50年	80年
自転車置場	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	平成9年	11.30㎡	50年	80年
車庫	鉄骨造	1	平成12年	66.40㎡	31年	60年
				932.62㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外 壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基 礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
そ の 他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
介護保険法における通所介護事業サービス等を提供しており、利用者の能力に応じ自立した日常生活上の世話及び機能訓練の援助を行うなど重要な役割を担っている。 機能維持のための修繕を実施しながら施設を存続させる。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	11	11	110	11	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	11	11	110	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	8,721	8,124	8,480	8,096	7,916	

【個別票】

施設No.

福祉-5

所管課

高齢福祉課

1 施設の概要

大 分 類	保健・福祉施設					
中 分 類	高齢福祉施設					
小 分 類	高齢福祉施設					
施 設 名 称	五泉地域包括支援センター					
所 在 地	五泉市南本町1丁目6番24号					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
五泉地域包括支援センター	鉄骨造	2	平成27年	516.64㎡	38年	60年
				516.64㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
地域包括支援センターは、高齢者の「介護」、「福祉」、「健康」、「医療」等さまざまな面から総合的に支援するための施設であり、高齢化が進む中で果たす役割は大きい。 建築後、新しい施設であり、日常の点検を通じて現状の機能維持のための修繕を実施していく。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12	中規模修繕	25, 832		25, 832	
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	25, 832	0	25, 832	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	2, 532	2, 539	2, 469	2, 639	2, 685	
修繕コスト	—	—	—	69	36	
合計	2, 532	2, 539	2, 469	2, 708	2, 721	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

【個別票】

施設No.

福祉-6

所管課

健康福祉課

1 施設の概要

大分類	保健・福祉施設					
中分類	障害福祉施設					
小分類	障害福祉施設					
施設名称	障害者地域活動支援センター虹工房					
所在地	五泉市旭町7番44号					
特記事項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
虹工房本体	木造	1	平成28年	390.00㎡	24年	40年
				390.00㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	大規模修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
障害者等への相談支援、地域との交流活動の場として重要な役割を担っていることから、日常的に点検等を実施することで異常の有無や兆候を事前に把握し、コスト削減と安全性を踏まえ早期に要望的な修繕を行い機能の保持・回復を図る。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17	設計委託	4, 906	4, 400	506	
R 18	大規模修繕	78, 000	70, 200	7, 800	
	合計	82, 906	74, 600	8, 306	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7, 578	7, 578	7, 578	7, 578	7, 578	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7, 578	7, 578	7, 578	7, 578	7, 578	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	12, 210	12, 919	12, 353	9, 815	11, 542	

【個別票】

施設No.

福祉-7

所管課

健康福祉課

1 施設の概要

大 分 類	保健・福祉施設					
中 分 類	障害福祉施設					
小 分 類	障害福祉施設					
施 設 名 称	障害者地域活動支援センターあさひの家					
所 在 地	五泉市旭町8番43号					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
あさひの家本体	木造	1	平成17年	223.26㎡	24年	40年
				223.26㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	大規模修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
障害者等への相談支援、地域との交流活動の場として重要な役割を担っていることから、日常的に点検等を実施することで異常の有無や兆候を事前に把握し、コスト削減と安全性を踏まえ早期に要望的な修繕を行い機能の保持・回復を図る。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5					
R6	設計委託	3,927	3,500	427	
R7	大規模修繕	44,652	40,100	4,552	
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	48,579	43,600	4,979	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	21,058	21,058	21,058	21,058	21,058	
修繕コスト	—	—	—	130	—	
合計	21,058	21,058	21,058	21,188	21,058	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	182	183	186	143	151	

【個別票】

施設No.

福祉-8

所管課

健康福祉課

1 施設の概要

大 分 類	保健・福祉施設					
中 分 類	障害福祉施設					
小 分 類	障害福祉施設					
施 設 名 称	障害者地域生活支援センターこすもすの家					
所 在 地	五泉市石曾根7091番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
こすもすの家本体	鉄骨造	2	昭和53年	552.00㎡	38年	60年
				552.00㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
障がい者等の日中における活動の場として利用されているため、当面維持管理していく。経年劣化の対応として、日常点検を実施し異常の有無や兆候を事前に把握し、早期段階で修繕を実施することで機能の保持・回復を図る。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	1,013	1,013	1,013	1,028	1,013	
修繕コスト	130	2,504	4,939	32,579	—	
合計	1,143	3,517	5,952	33,607	1,013	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	4,590	3,794	3,770	3,549	2,636	

【個別票】

施設No.

福祉-9

所管課

こども課

1 施設の概要

大 分 類	保健・福祉施設					
中 分 類	保健施設					
小 分 類	保健施設					
施 設 名 称	保健センター					
所 在 地	五泉市太田438番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
五泉市保健センター	鉄筋コンクリート造	2	昭和58年	683.16㎡	50年	80年
自転車置場	鉄骨造	1	昭和59年	11.20㎡	34年	60年
				694.36㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常はみられない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	経年劣化による黒ずみが顕著。特に五泉中央病院側からの景観を損ねている。	緊急度
	対 策 等	大規模修繕の際に改善する。	C
基 礎	点 検 結 果	特に異常はみられない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常はみられない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	大規模修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
市民の健康づくりを推進するため、地域住民に密着した健康相談、健康教育、健康診査等の対人保健サービスを総合的に行う拠点となっている。また、平成31年4月に子育て世代包括支援センターを設置し、以降、母子保健サービスの総合的な窓口としても機能している。 今後さらに子育て支援拠点として機能を拡充・強化するための整備が必要であるため、施設の長寿命化のための大規模修繕を令和11年度に実施する。 現状においては、日常点検及び法定点検を実施し適切な保全により施設の健全な状態を継続させる。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5	トイレ洋式化工事	2,700	2,400	300	
R6					
R7					
R8					
R9					
R10	設計委託	11,055	9,900	1,155	
R11	大規模修繕	136,643	122,900	13,734	
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	150,398	135,200	15,189	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	2,306	2,242	2,381	2,340	2,423	
修繕コスト	100	100	100	58	186	
合計	2,406	2,342	2,481	2,398	2,609	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	4	5	2	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	7,460	7,177	8,119	9,294	11,567	

【個別票】

施設No. 福祉-10

所管課 健康福祉課

1 施設の概要

大分類	保健・福祉施設					
中分類	保健施設					
小分類	保健施設					
施設名称	村松保健センター					
所在地	五泉市村松乙116番地1					
特記事項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
村松保健センター	鉄筋コンクリート造	1	平成元年	667.46㎡	50年	80年
				667.46㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外 壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基 礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
そ の 他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	大規模修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
健康増進を推進する拠点として、村松地区の健康福祉の向上に寄与しており、利用者数も相応にあること、また、村松地区の子育て支援の拠点として、今後も機能維持に努め、改修等を実施しながら施設を存続させる。 老朽化した村松子育て支援センターの機能移転のための改修を令和5年度に実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5	事務室・相談室・書庫改修	12,000	8,180	3,820	
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10	設計委託	8,679	8,600	79	
R 11	大規模修繕	133,492	133,400	92	
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	154,171	150,180	3,991	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	2,223	2,265	2,150	2,064	2,183	
修繕コスト	70	—	85	563	10	
合計	2,293	2,265	2,235	2,627	2,193	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	2	2	2	2	2	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	7,861	7,613	5,401	3,089	4,272	

施設No. 福祉-10

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4	屋上防水工事	11,481	8,900	2,581	
R 5	エレベーター入替等工事等 (EV, 避難滑り台, 変電設備他)	23,000	20,700	2,300	
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17	設計委託	15,719	14,100	1,619	
R 18	大規模修繕	386,884	348,100	38,784	
	合計	437,084	391,800	45,284	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	14,097	13,213	14,784	11,302	12,169	
修繕コスト	1,062	2,168	431	2,700	405	
合計	15,159	15,381	15,215	14,002	12,574	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	216	205	756	376	433	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	42,245	47,749	37,220	20,829	25,894	