

【総括表】

五泉市個別施設計画（行政系施設）

1 対象施設 本計画での対象施設は、次に示す施設とする。

No.	施設名	所在地	管理に関する方針	
1	市役所本庁舎	五泉市太田1094番地1	存続	大規模修繕を実施
2	市役所村松支所庁舎	五泉市村松乙130番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
3	消防署庁舎	五泉市栗島1番28号	存続	機能維持のための修繕を実施
4	消防署村松分署	五泉市愛宕6961番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
5	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第1部）	五泉市吉沢2丁目383番地甲一子	存続	機能維持のための修繕を実施
6	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第2部）	五泉市南本町2丁目930番地5	存続	機能維持のための修繕を実施
7	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第3部）	五泉市錦町4632番地3	存続	建替え
8	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第4部）	五泉市郷屋川1丁目4699番地5外	存続	建替え
9	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第5部）	五泉市学校町4806番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
10	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第6部）	五泉市三本木字下向1483番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
11	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第7部）	五泉市太田1丁目193番地	存続	建替え
12	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第8部）	五泉市船越字越の丘102番地3	存続	建替え
13	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第1部）	五泉市木越字町甲5300番地	存続	機能維持のための修繕を実施
14	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第2部）	五泉市川瀬1563番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
15	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第3部）	五泉市曙町945番地47	存続	機能維持のための修繕を実施
16	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第4部）	五泉市川瀬字下本田2367番地4外	存続	機能維持のための修繕を実施
17	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第5部）	五泉市今泉字石ノ子192番地3	存続	機能維持のための修繕を実施
18	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第6部）	五泉市能代字家の前543番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
19	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第7部）	五泉市土深字村付645番地10外	存続	機能維持のための修繕を実施
20	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第1部）	五泉市大蔵字札場767番地	存続	機能維持のための修繕を実施
21	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第2部）	五泉市菅出字大畑ヶ1387番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
22	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第3部）	五泉市小山田字下屋敷855番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
23	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第4部）	五泉市中川新字宮ノ元835番地1	存続	建替え
24	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第1部）	五泉市佐取字佐取上2668番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
25	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第2部）	五泉市馬下字突抜1039ー第1外	存続	機能維持のための修繕を実施
26	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第3部）	五泉市笹堀字寺浦849番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
27	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第4部）	五泉市猿和田字上嶋4番地	存続	機能維持のための修繕を実施
28	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第5部）	五泉市四ツ屋新字上代273番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
29	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第6部）	五泉市赤羽字屋敷添674番地外	存続	機能維持のための修繕を実施
30	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第1部）	五泉市橋田己395番地	存続	機能維持のための修繕を実施
31	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第2部）	五泉市尻上字前の田353番地1外	存続	機能維持のための修繕を実施
32	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第3部）	五泉市西四ツ屋字住吉田271番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
33	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第4部）	五泉市橋田字ウズラハシ丙512番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
34	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第5部）	五泉市丸田字中沢436番地	存続	機能維持のための修繕を実施
35	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第6部）	五泉市小熊字笹花甲77番地3	存続	機能維持のための修繕を実施
36	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第1部）	五泉市論瀬字海老池7679番地1	存続	建替え
37	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第2部）	五泉市一本杉字鏡2342番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
38	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第3部）	五泉市一本杉字桑山2985番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
39	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第4部）	五泉市論瀬字岡島2618番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
40	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第5部）	五泉市論瀬字前田16番地1	存続	機能維持のための修繕を実施

No.	施設名	所在地	管理に関する方針	
41	消防器具置場（村松方面隊第1分団第1部）	五泉市村松甲1634番地	存続	建替え
42	消防器具置場（村松方面隊第1分団第2部）	五泉市村松甲2064番地1	存続	建替え
43	消防器具置場（村松方面隊第1分団第3部）	五泉市村松甲5797番地1	存続	建替え
44	消防器具置場（村松方面隊第2分団第1部）	五泉市矢津字堂屋敷1655番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
45	消防器具置場（村松方面隊第2分団第2部）	五泉市矢津字諏訪林25番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
46	消防器具置場（村松方面隊第2分団第3部）	五泉市川内字宮ノ浦461番地	存続	機能維持のための修繕を実施
47	消防器具置場（村松方面隊第2分団第4部）	五泉市下阿弥陀瀬字内野756番地3	存続	機能維持のための修繕を実施
48	消防器具置場（村松方面隊第2分団第5部）	五泉市阿弥陀瀬塔ヶ平269番地4	存続	機能維持のための修繕を実施
49	消防器具置場（村松方面隊第2分団第6部）	五泉市夏針字川原175番地1	存続	建替え
50	消防器具置場（村松方面隊第3分団第1部）	五泉市水戸野字屋敷添158番地1の一部	存続	機能維持のための修繕を実施
51	消防器具置場（村松方面隊第3分団第2部）	五泉市暮坪字上村19番地	存続	機能維持のための修繕を実施
52	消防器具置場（村松方面隊第3分団第3部）	五泉市松野字家ノ前295番地	存続	機能維持のための修繕を実施
53	消防器具置場（村松方面隊第3分団第4部）	五泉市小面谷字居平890番地3	存続	機能維持のための修繕を実施
54	消防器具置場（村松方面隊第4分団第1部）	五泉市別所字丈茂648番地3外	存続	機能維持のための修繕を実施
55	消防器具置場（村松方面隊第4分団第2部）	五泉市安出字大宮364番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
56	消防器具置場（村松方面隊第4分団第3部）	五泉市蛭野字中田465番1	存続	機能維持のための修繕を実施
57	消防器具置場（村松方面隊第4分団第4部）	五泉市新屋字住吉47番地	存続	建替え
58	消防器具置場（村松方面隊第4分団第5部）	五泉市山谷字谷335番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
59	消防器具置場（村松方面隊第4分団第6部）	五泉市下戸倉字城ノ口1427番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
60	消防器具置場（村松方面隊第4分団第7部）	五泉市上戸倉字砥ノ入946番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
61	消防器具置場（村松方面隊第5分団第1部）	五泉市笹野町字大田792番地1	存続	建替え
62	消防器具置場（村松方面隊第5分団第2部）	五泉市長橋字上江甲234番地7	存続	機能維持のための修繕を実施
63	消防器具置場（村松方面隊第5分団第3部）	五泉市中名沢字中坪348番地	存続	機能維持のための修繕を実施
64	消防器具置場（村松方面隊第5分団第4部）	五泉市刈羽字中丸丙895番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
65	消防器具置場（村松方面隊第5分団第5部）	五泉市中野橋字原267番地1外	存続	機能維持のための修繕を実施
66	消防器具置場（村松方面隊第5分団第6部）	五泉市青橋字浦1233番地4外	存続	機能維持のための修繕を実施
67	消防器具置場（村松方面隊第5分団第7部）	五泉市南田中字原甲553番地1外	存続	機能維持のための修繕を実施
68	消防器具置場（村松方面隊第6分団第1部）	五泉市寺田字寺田1170番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
69	消防器具置場（村松方面隊第6分団第2部）	五泉市上野字とうさん693番地1	存続	建替え
70	消防器具置場（村松方面隊第6分団第3部）	五泉市下大蒲原字大川端505番地6	存続	機能維持のための修繕を実施
71	消防器具置場（村松方面隊第6分団第4部）	五泉市上大蒲原字諏訪下1975番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
72	消防器具置場（村松方面隊第6分団第5部）	五泉市牧字堤屋敷660番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
73	消防器具置場（村松方面隊第6分団第6部）	五泉市牧原276番地5	存続	機能維持のための修繕を実施
74	消防器具置場（村松方面隊第6分団第7部）	五泉市高松字中坪462番地5	存続	機能維持のための修繕を実施
75	消防器具置場（村松方面隊第7分団第1部）	五泉市新田町字越中60番地	存続	建替え
76	消防器具置場（村松方面隊第7分団第2部）	五泉市千原字ツマ甲415番地2の一部	存続	機能維持のための修繕を実施
77	消防器具置場（村松方面隊第7分団第3部）	五泉市東石曾根字若宮5187番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
78	消防器具置場（村松方面隊第7分団第4部）	五泉市木越荒屋字大畑2287番地2	存続	機能維持のための修繕を実施
79	消防器具置場（村松方面隊第7分団第5部）	五泉市上木越字高内甲1054番地2	存続	建替え
80	消防器具置場（村松方面隊第7分団第6部）	五泉市本田屋字本田屋2055番地1	存続	機能維持のための修繕を実施
81	防火水槽施設（蛭野）	五泉市蛭野870番地7	存続	機能維持のための修繕を実施

2 管理に関する方針

庁舎等は、行政機能の中核を担っていることから、良好な行政サービスの提供、来庁者の安全確保などの機能保全に努めながら適正な維持管理を図る。また、本庁舎は令和13年度に大規模修繕を計画しているが、人口減少や職員数削減等を視野に入れ今後の施設管理に関する方針について検討する。

消防施設は、地区の防災拠点として重要な施設であるが老朽化が著しいため、令和8年度までに本署・分署の規模、組織体制、車両配置等も含め検討する。

消防団施設は、地域の防災拠点として重要な施設であるため、機能維持のための修繕等を実施し適正な維持管理を図り、老朽化した施設は計画的に建替えを行う。また、地域の安全・安心を守るための重要な施設であるため、安易に人口減少による統廃合とせず、地域の実情などを考慮した配置とする。

【個別票】

施設No.

行政-1

所管課

総務課

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	庁舎等					
小分類	庁舎等					
施設名称	市役所本庁舎					
所在地	五泉市太田1094番地1					
特記事項	避難所		投票所	○	その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
本庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄筋コンクリート造	5	昭和55年	6,615.88㎡	50年	80年
現業棟	鉄筋コンクリート造	2	昭和55年	440.10㎡	50年	80年
車庫棟	鉄骨造	1	昭和55年	553.06㎡	31年	60年
物置	軽鉄骨造	1	平成21年	7.55㎡	25年	60年
バス待合所	軽鉄骨造	1	平成25年	8.00㎡	25年	60年
自転車小屋	鉄骨造	1	昭和55年	36.89㎡	31年	60年
自転車小屋	鉄骨造	1	昭和55年	43.28㎡	31年	60年
自転車小屋	鉄骨造	1	昭和55年	16.79㎡	31年	60年
自転車小屋	鉄骨造	1	平成25年	21.20㎡	31年	60年
				7,742.75㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点検結果	経年によるアスファルト防水シートの劣化	緊急度
	対策等	経過観察	
外 壁	点検結果	経年劣化によるヒビを複数個所確認	緊急度
	対策等	経過観察	
基 礎	点検結果	経年劣化によるヒビを複数個所確認	緊急度
	対策等	経過観察	
機械設備等	点検結果	エネルギー基本計画による照明器具の高効率次世代照明化（蛍光灯照明器具の生産終了）	緊急度
	対策等	庁舎内照明器具のLED化を実施する	A
機械設備等	点検結果	消防用設備点検により、火災報知機と連動した防火ダンパーの動作不良を確認	緊急度
	対策等	動作不良が確認された防火ダンパーの取替工事を実施する	A

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	大規模修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
市役所本庁舎は、行政機能の中核を担う施設であり、災害発生時には災害応急対策の実施拠点となる重要な施設となることから、現状の機能を維持するための修繕等を実施しながら施設を存続させることとする。また、これまでの点検において、既に不具合が確認されている箇所については、計画的な修繕を実施する。 令和13年度に大規模修繕を計画しているが、人口減少や職員数削減等を視野に入れ今後の施設管理に関する方針について検討する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4	電力引込み柱区分開閉器更新工事	1,397	0	1,397	
	空調設備中央監視装置修繕工	9,317	0	9,317	
	吸収冷温水機修繕工事	3,960	0	3,960	
R 5	議場コンセント増設工事	15,300	6,900	8,400	
	換気ダクト防火ダンパー取替工事				
	市民コーナー床改修工事				
R 6	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 7	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 8	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 9	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 10	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 11	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 12	LED照明リース	6,000	0	6,000	
	設計委託	23,441	17,500	5,941	
R 13	LED照明リース	6,000	0	6,000	
	大規模修繕	1,653,970	1,240,400	413,570	
R 14	LED照明リース	6,000	0	6,000	
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	1,761,385	1,264,800	496,585	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	35,405	34,154	35,674	44,584	47,467	
修繕コスト	6,160	4,174	4,830	11,206	7,597	
合計	41,565	38,328	40,504	55,790	55,064	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	庁舎等					
小 分 類	庁舎等					
施 設 名 称	市役所村松支所庁舎					
所 在 地	五泉市村松乙130番地 1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
支所庁舎	木造	2	平成27年	1,983.71㎡	24年	40年
渡り廊下	鉄骨造	1	平成27年	8.19㎡	50年	60年
庁用車格納庫	鉄骨造	1	昭和61年	129.28㎡	50年	60年
				2,121.18㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	目視の結果、北側外壁部に亀裂を確認	緊急度
	対 策 等	経過観察	
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
村松地域の要の施設であり多くの利用者があることから、良好な状態での維持管理を継続する。 経年劣化への対応として、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用を図る。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5					
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	19,652	18,922	18,920	18,920	19,750	
修繕コスト	3,687	250	355	655	1,051	
合計	23,339	19,172	19,275	19,575	20,801	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防施設					
施 設 名 称	消防署庁舎					
所 在 地	五泉市栗島1番28号					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防署庁舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和63年	2,046.20㎡	50年	80年
訓練棟	鉄筋コンクリート造	5	昭和62年	135.20㎡	50年	80年
倉庫	鉄骨造	1	昭和63年	50.00㎡	31年	60年
自転車置場	鉄骨造	1	昭和63年	29.66㎡	25年	60年
自転車置場	鉄骨造	1	昭和63年	29.66㎡	25年	60年
ごみ置場（旧焼却炉）	鉄骨造	1	昭和63年	4.94㎡	25年	60年
				2,295.66㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	経年劣化によるヒビを複数確認	緊急度
	対 策 等	経過観察	
基 礎	点 検 結 果	経年劣化によるヒビを複数確認	緊急度
	対 策 等	経過観察	
機械設備等	点 検 結 果	通信指令室エアコンの故障	緊急度
	対 策 等	エアコンの入替工事を実施する	A
そ の 他	点 検 結 果	電気引込柱区分開閉器の経年劣化（更新推奨期間である10年を経過）	緊急度
	対 策 等	区分開閉器の取替工事を実施する	A

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
経年劣化が著しいが、五泉地区の防災拠点として重要な施設であるため、機能維持のための修繕を実施しながら、計画的な修繕により建物の長期利用を図る。 なお、令和8年度までに本署・分署の規模、組織体制、車両配置等も含め検討する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5	電力引込み柱区分開閉器更新工事 通信指令室エアコン入替工事	1,800	0	1,800	
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	1,800	0	1,800	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	21,847	21,518	20,662	21,279	21,865	
修繕コスト	14,410	3,816	5,493	2,915	4,941	
合計	36,257	25,334	26,155	24,194	26,806	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	1,449	1,407	560	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防施設					
施設名称	消防署村松分署					
所在地	五泉市愛宕6961番地1					
特記事項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
庁舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和52年	843.66㎡	50年	80年
庁舎	鉄骨造	1	平成11年	31.09㎡	34年	60年
プレハブ倉庫	プレハブ造	1	平成2年	19.44㎡	19年	60年
プレハブ倉庫	プレハブ造	1	平成2年	4.50㎡	19年	60年
				898.69㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外 壁	点検結果	庁舎外壁部及び内壁部に亀裂あり	緊急度
	対策等	経過観察	B
基 礎	点検結果	亀裂あり	緊急度
	対策等	経過観察	B
機械設備等	点検結果	トイレ排水設備等の不良により異臭が認められる	緊急度
	対策等		
そ の 他	点検結果	訓練塔の柱・床等に腐食あり、安全ネットの経年劣化、駐車場アスファルト剥離あり	緊急度
	対策等	訓練塔・安全ネット・駐車場アスファルトの改修	A

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
経年劣化が著しいが、村松地区の防災拠点として重要な施設であるため機能維持のための修繕を実施しながら、計画的な修繕により建物の長期利用を図る。 なお、令和8年度までに本署・分署の規模、組織体制、車両配置等も含め検討する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4	女性シャワールーム設置工事	2,167	0	2,167	
R5					
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	2,167	0	2,167	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	1,765	2,166	1,744	1,763	2,126	
修繕コスト	160	1,219	847	2,778	1,793	
合計	1,925	3,385	2,591	4,541	3,919	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	96	56	48	—	33	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第1部）					
所 在 地	五泉市吉沢2丁目383番地甲一子					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	吉沢

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成6年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	3	3	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	4	3	3	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第2部）					
所 在 地	五泉市南本町2丁目930番地5					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	横町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成25年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	8	9	8	8	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	8	9	8	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

行政-7

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第3部）					
所 在 地	五泉市錦町4632番地3					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	錦町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	昭和63年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和15年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15	建替え	8,065	8,000	65	
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	6	5	5	5	
修繕コスト	—	97	—	—	5	
合計	6	103	5	5	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第4部）					
所 在 地	五泉市郷屋川1丁目4699番地5外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	郷屋川

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	昭和56年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和11年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11	建替え	8,065	8,000	65	
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	7	6	5	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	7	6	5	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第5部）					
所 在 地	五泉市学校町4806番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	学校町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成19年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	9	9	9	8	8	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	9	9	9	8	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第6部）					
所 在 地	五泉市三本木字下向1483番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	三本木

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成16年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	5	6	6	6	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	5	6	6	6	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第7部）					
所 在 地	五泉市太田1丁目193番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	太田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成2年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和9年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9	建替え	8,065	8,000	65	
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	6	4	4	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	6	4	4	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第1分団第8部）					
所 在 地	五泉市船越字越の丘102番地3					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	四ヶ村

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成2年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和13年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13	建替え	8,065	8,000	65	
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	5	4	10	10	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	5	4	10	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第1部）					
所 在 地	五泉市木越字町甲5300番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	木越

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成29年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	4	4	10	10	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	4	4	10	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第2部）					
所 在 地	五泉市川瀬1563番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	川瀬

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成2年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	9	10	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	4	9	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第3部）					
所在地	五泉市曙町945番地47					
特記事項	避難所		投票所		その他	下町歩

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成16年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外 壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基 礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
そ の 他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	7	6	5	6	
修繕コスト	—	—	—	23	2	
合計	6	7	6	28	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第4部）					
所 在 地	五泉市川瀬字下本田2367番地4外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	赤海

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成21年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8	10	9	9	8	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	8	10	9	9	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第5部）					
所 在 地	五泉市今泉字石ノ子192番地3					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	今泉

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成12年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	6	5	11	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	6	5	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第6部）					
所 在 地	五泉市能代字家の前543番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	能代

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成23年	14.91㎡	15年	40年
				14.91㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	13	13	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	13	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第2分団第7部）					
所 在 地	五泉市土深字村付645番地10外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	土深

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成18年	16.16㎡	15年	40年
				16.16㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	11	12	12	9	6	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	11	12	12	9	6	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第1部）					
所在地	五泉市大蔵字札場767番地					
特記事項	避難所		投票所		その他	大蔵

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成12年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	7	7	13	13	
修繕コスト	—	—	32	—	—	
合計	4	7	39	13	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第2部）					
所 在 地	五泉市菅出字大畑ヶ1387番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	菅出

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成13年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	7	7	11	10	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	7	7	11	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第3部）					
所 在 地	五泉市小山田字下屋敷855番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	小山田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成17年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8	7	7	12	14	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	8	7	7	12	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第3分団第4部）					
所 在 地	五泉市中川新字宮ノ元835番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	中川新

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	昭和62年	10.98㎡	34年	40年
				10.98㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、小型動力ポンプ積載車を施設内に格納すると、施設内で活動（整備）が出来ないため、令和4年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4	建替え	6,363	6,300	63	
R5					
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	6,363	6,300	63	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	6	4	4	4	
修繕コスト	—	—	—	27	—	
合計	7	6	4	31	4	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第1部）					
所 在 地	五泉市佐取字佐取上2668番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	佐取

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成3年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	12	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	12	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第2部）					
所 在 地	五泉市馬下字突抜1039－第1外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	馬下

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成27年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5					
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	8	9	
修繕コスト	—	—	—	—	30	
合計	7	7	7	8	39	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第3部）					
所 在 地	五泉市笹堀字寺浦849番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	笹堀

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成8年	10.69㎡	34年	40年
				10.69㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	9	9	7	5	5	
修繕コスト	—	98	26	—	—	
合計	9	107	33	5	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第4部）					
所 在 地	五泉市猿和田字上嶋4番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	猿和田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成10年	11.60㎡	34年	40年
				11.60㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	6	5	5	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	6	5	5	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第5部）					
所 在 地	五泉市四ツ屋新字上代273番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	新村

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成18年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8	8	8	15	14	
修繕コスト	—	—	2	—	—	
合計	8	8	10	15	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第4分団第6部）					
所 在 地	五泉市赤羽字屋敷添674番地外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	赤羽

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成13年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	6	12	12	
修繕コスト	—	—	2	—	—	
合計	4	4	8	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第1部）					
所 在 地	五泉市橋田己395番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	橋田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成11年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	5	12	12	
修繕コスト	—	—	4	—	—	
合計	4	4	9	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第2部）					
所 在 地	五泉市尻上字前の田353番地1外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	尻上

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成19年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	5	6	6	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	5	6	6	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第3部）					
所 在 地	五泉市西四ツ屋字住吉田271番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	西四ツ屋

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成7年	10.69㎡	34年	40年
				10.69㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	6	5	11	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	6	5	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第4部）					
所 在 地	五泉市橋田字ウズラハシ丙512番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	寺本

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成14年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	7	7	6	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	7	7	6	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第5部）					
所 在 地	五泉市丸田字中沢436番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	丸田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成23年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	13	13	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	13	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第5分団第6部）					
所 在 地	五泉市小熊字笹花甲77番地3					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	山崎

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	令和元年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	7	5	6	6	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	7	5	6	6	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第1部）					
所 在 地	五泉市論瀨字海老池7679番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	論瀨新田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成元年	10.70㎡	34年	40年
				10.70㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和17年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17	建替え	8,065	8,000	65	
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	5	5	11	11	
修繕コスト	—	—	5	—	—	
合計	4	5	10	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第2部）					
所 在 地	五泉市一本杉字鏡2342番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	一本杉

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成15年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	9	9	9	11	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	9	9	9	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第3部）					
所 在 地	五泉市一本杉字桑山2985番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	桑山

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	補強コンクリートブロック造	1	平成4年	10.37㎡	34年	40年
				10.37㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
コンクリートブロック構造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	10	8	8	10	9	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	10	8	8	10	9	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第4部）					
所 在 地	五泉市論瀬字岡島2618番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	上郷屋

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成14年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	7	6	11	11	
修繕コスト	—	4	—	—	—	
合計	5	11	6	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（五泉方面隊第6分団第5部）					
所 在 地	五泉市論瀨字前田16番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	論瀨

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成17年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	8	6	12	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	8	6	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第1分団第1部）					
所 在 地	五泉市村松甲1634番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	駅前通り

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和36年（推定）	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和7年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5					
R6					
R7	建替え	7,200	7,200	0	
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	7,200	7,200	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	10	10	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	4	10	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第1分団第2部）					
所 在 地	五泉市村松甲2064番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	城町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和30年（推定）	29.69㎡	15年	40年
				29.69㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和5年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5	建替え	7,040	5,500	1,540	
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	7,040	5,500	1,540	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	4	4	
修繕コスト	—	41	—	105	—	
合計	4	45	4	109	4	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第1分団第3部）					
所 在 地	五泉市村松甲5797番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	寺町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和54年	23.18㎡	15年	40年
				23.18㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和8年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5					
R6					
R7					
R8	建替え	8,065	8,000	65	
R9					
R10					
R11					
R12					
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	6	6	12	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	6	6	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第2分団第1部）					
所 在 地	五泉市矢津字堂屋敷1655番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	矢津

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成9年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	13	13	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	13	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第2分団第2部）					
所 在 地	五泉市矢津字諏訪林25番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	矢津川

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成元年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	5	7	14	14	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	5	7	14	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第2分団第3部）					
所 在 地	五泉市川内字宮ノ浦461番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	川内

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成7年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	5	5	11	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	5	5	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第2分団第4部）					
所 在 地	五泉市下阿弥陀瀬字内野756番地3					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	下阿弥陀瀬

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成24年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	13	13	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	13	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第2分団第5部）					
所 在 地	五泉市阿弥陀瀬塔ヶ平269番地4					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	熊沢・阿弥陀瀬

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成4年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	10	10	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	4	10	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（村松方面隊第2分団第6部）					
所在地	五泉市夏針字川原175番地1					
特記事項	避難所		投票所		その他	夏針

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和63年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和18年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18	建替え	8,065	8,000	65	
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	3	4	
修繕コスト	—	—	—	7	—	
合計	4	4	4	10	4	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第3分団第1部）					
所 在 地	五泉市水戸野字屋敷添158番地1の一部					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	水戸野

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成20年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	8	8	14	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	8	8	14	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第3分団第2部）					
所 在 地	五泉市暮坪字上村19番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	暮坪

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成6年	14.56㎡	15年	40年
				14.56㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	4	4	11	11	
修繕コスト	—	—	—	46	—	
合計	5	4	4	57	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第3分団第3部）					
所 在 地	五泉市松野字家ノ前295番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	松野

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成30年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	7	14	14	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	7	14	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（村松方面隊第3分団第4部）					
所在地	五泉市小面谷字居平890番地3					
特記事項	避難所		投票所		その他	小面谷

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和54年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	5	5	5	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	5	5	5	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第1部）					
所 在 地	五泉市別所字丈茂648番地3外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	別所

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成3年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	7	6	12	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	7	6	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

【個別票】

施設No.

行政-55

所管課

消防本部

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第2部）					
所 在 地	五泉市安出字大宮364番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	安出

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	令和元年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	14	14	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	4	14	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第3部）					
所 在 地	五泉市蛭野字中田465番1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	蛭野

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	令和3年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	7	5	4	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	7	5	4	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第4部）					
所 在 地	五泉市新屋字住吉47番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	新屋

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成14年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和14年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14	建替え	8,065	8,000	65	
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	14	14	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	4	4	14	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第5部）					
所 在 地	五泉市山谷字谷335番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	山谷

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和61年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	4	4	10	10	
修繕コスト	—	13	—	—	—	
合計	4	17	4	10	10	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第6部）					
所 在 地	五泉市下戸倉字城ノ口1427番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	下戸倉

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成22年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8	8	8	8	8	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	8	8	8	8	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第4分団第7部）					
所 在 地	五泉市上戸倉字砥ノ入946番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	上戸倉

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成13年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	8	8	7	8	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	8	8	7	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第1部）					
所 在 地	五泉市笹野町字大田792番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	笹野町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和54年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和16年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16	建替え	8,065	8,000	65	
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8	9	9	9	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	8	9	9	9	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第2部）					
所 在 地	五泉市長橋字上江甲234番地7					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	長橋

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成5年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	6	6	12	13	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	6	6	12	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第3部）					
所 在 地	五泉市中名沢字中坪348番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	中名沢

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成10年	12.34㎡	15年	40年
				12.34㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	5	5	5	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	5	5	5	5	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第4部）					
所 在 地	五泉市刈羽字中丸丙895番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	刈羽

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成26年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	7	7	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	7	7	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第5部）					
所在地	五泉市中野橋字原267番地1外					
特記事項	避難所		投票所		その他	中野橋

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成11年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	7	6	12	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	7	6	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第6部）					
所在地	五泉市青橋字浦1233番地4外					
特記事項	避難所		投票所		その他	青橋

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成28年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	7	7	8	8	
修繕コスト	—	9	—	—	—	
合計	6	16	7	8	8	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第5分団第7部）					
所 在 地	五泉市南田中字原甲553番地1外					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	南田中

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	鉄骨造	1	昭和59年	23.44㎡	31年	60年
				23.44㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
鉄骨造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	5	5	1	1	
修繕コスト	—	9	—	—	—	
合計	4	14	5	1	1	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第1部）					
所在地	五泉市寺田字寺田1170番地1					
特記事項	避難所		投票所		その他	寺田

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成11年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
その他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	6	12	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	6	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第2部）					
所 在 地	五泉市上野字とうさん693番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	上野

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和53年	21.84㎡	15年	40年
				21.84㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和12年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R4					
R5					
R6					
R7					
R8					
R9					
R10					
R11					
R12	建替え	8,065	8,000	65	
R13					
R14					
R15					
R16					
R17					
R18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	5	5	5	11	11	
修繕コスト	18	—	—	—	—	
合計	23	5	5	11	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第3部）					
所 在 地	五泉市下大蒲原字大川端505番地6					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	下大蒲原

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成12年	11.30㎡	15年	40年
				11.30㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	5	5	6	6	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	6	5	5	6	6	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第4部）					
所 在 地	五泉市上大蒲原字諏訪下1975番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	上大蒲原

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成2年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	5	5	5	5	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	5	5	5	5	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大分類	行政系施設					
中分類	消防施設					
小分類	消防団施設					
施設名称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第5部）					
所在地	五泉市牧字堤屋敷660番地1					
特記事項	避難所		投票所		その他	牧（寺下）

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成21年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
外 壁	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
基 礎	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
機械設備等	点検結果	特に異常は見られない	緊急度
	対策等		
そ の 他	点検結果		緊急度
	対策等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	8	8	4	12	14	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	8	8	4	12	14	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第6部）					
所 在 地	五泉市牧原276番地5					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	牧（原）

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成22年	19.87㎡	15年	40年
				19.87㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	9	8	6	14	15	
修繕コスト	—	—	—	19	—	
合計	9	8	6	33	15	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第6分団第7部）					
所 在 地	五泉市高松字中坪462番地5					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	高松

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成9年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	8	15	15	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	8	15	15	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第7分団第1部）					
所 在 地	五泉市新田町字越中60番地					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	新田町

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	昭和49年	12.34㎡	15年	40年
				12.34㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和10年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10	建替え	8,065	8,000	65	
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	8,065	8,000	65	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	6	6	10	12	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	4	6	6	10	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第7分団第2部）					
所 在 地	五泉市千原字ツマ甲415番地2の一部					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	千原

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成15年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	6	8	8	14	13	
修繕コスト	—	—	32	—	—	
合計	6	8	40	14	13	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設				
中 分 類	消防施設				
小 分 類	消防団施設				
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第7分団第3部）				
所 在 地	五泉市東石曽根字若宮5187番地1				
特 記 事 項	避難所		投票所		その他 東石曽根

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成15年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	5	6	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	5	6	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第7分団第4部）					
所 在 地	五泉市木越荒屋字大畑2287番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	木越荒屋

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成20年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	10	10	10	16	15	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	10	10	10	16	15	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第7分団第5部）					
所 在 地	五泉市上木越字高内甲1054番地2					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	上木越

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
消防器具置場	木造	1	平成8年	14.90㎡	15年	40年
				14.90㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	建替え
【管理に関する方針の考え方】		
消防団施設として重要な施設であるが、経年劣化が進行しているため令和6年度に建替えを実施する。それまで間は現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6	建替え	7,200	7,200	0	
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	7,200	7,200	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	4	5	6	12	12	
修繕コスト	—	18	—	—	—	
合計	4	23	6	12	12	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防団施設					
施 設 名 称	消防器具置場（村松方面隊第7分団第6部）					
所 在 地	五泉市本田屋字本田屋2055番地1					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	本田屋

2 建物

名 称	構 造	階 建	建 築 年 度	延 床 面 積	耐 用 年 数	目 標 使 用 年 数
消防器具置場	木造	1	平成10年	12.42㎡	15年	40年
				12.42㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
木造で経年劣化が進行しているが、消防団施設として重要なため、現状の機能維持の修繕等を実施する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	7	7	7	12	11	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	7	7	7	12	11	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	

所管課	消防本部
-----	------

1 施設の概要

大 分 類	行政系施設					
中 分 類	消防施設					
小 分 類	消防施設					
施 設 名 称	防火水槽施設（蛭野）					
所 在 地	五泉市蛭野870番地7					
特 記 事 項	避難所		投票所		その他	

2 建物

名称	構造	階建	建築年度	延床面積	耐用年数	目標使用年数
防火水槽施設	鉄筋コンクリート造	1	昭和61年	45.03㎡	38年	80年
				45.03㎡		

3 施設の状態等

【点検・診断、劣化・損傷の状況や要因等】			
屋 根	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
外 壁	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
基 礎	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
機械設備等	点 検 結 果	特に異常は見られない	緊急度
	対 策 等		
そ の 他	点 検 結 果		緊急度
	対 策 等		

4 管理に関する方針

管理に関する方針	存続	機能維持のための修繕を実施
【管理に関する方針の考え方】		
旧蛭野地区簡易水道施設を既存のまま防火水槽として使用しているため、1階建て鉄筋コンクリート造の建物が現存する。建物が老朽化し修繕が必要となった場合、建物のみ解体・撤去し他の消防防火水槽と同等の取扱いにすることを検討する。		

5 管理に関する実施計画

(単位:千円)

年度	改修・修繕等の内容	概算額	特定財源	一般財源	備考
R 4					
R 5					
R 6					
R 7					
R 8					
R 9					
R 10					
R 11					
R 12					
R 13					
R 14					
R 15					
R 16					
R 17					
R 18					
	合計	0	0	0	

6 維持管理経費等の状況

(単位:千円)

【支出】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
維持管理コスト	—	—	—	—	—	
修繕コスト	—	—	—	—	—	
合計	0	0	0	0	0	

(単位:千円)

【収入】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用料収入	—	—	—	—	—	

(単位:人)

【利用者等】	29年度	30年度	元年度	2年度	3年度	備考
利用者数	—	—	—	—	—	